Ogłoszenie nr 574824-N-2017 z dnia 2017-08-21 r. 

**Kuratorium Oświaty w Łodzi: Przebudowa i remont budynku biurowego przy ul. Więckowskiego 33 w Łodzi – etap III.   
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu** 

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %) 

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**   
**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:   
  
**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**   
**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**Kuratorium Oświaty w Łodzi, krajowy numer identyfikacyjny 647324800000, ul. al. Kościuszki  , 90446   Łódź, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 426 371 867, e-mail wpoif@kuratorium.lodz.pl, faks 426 360 385.   
Adres strony internetowej (URL): www.kuratorium.lodz.pl   
Adres profilu nabywcy:   
Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**Administracja rządowa terenowa 

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA *(jeżeli dotyczy)*:**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających): 

**I.4) KOMUNIKACJA:**  
**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie   
www.kuratorium.lodz.pl

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Nie 

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie 

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**   
**Elektronicznie**

Nie   
adres 

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**   
Nie   
Inny sposób:   
  
**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**   
Nie   
Inny sposób:   
Oferty należy dostarczyć do siedziby zamawiającego   
Adres:   
90-446 Łódź, al. Kościuszki 120A

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie   
Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL) 

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**Przebudowa i remont budynku biurowego przy ul. Więckowskiego 33 w Łodzi – etap III.   
**Numer referencyjny:**ŁKO.WOK.27.7.2017   
**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:**Roboty budowlane   
**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**   
Zamówienie podzielone jest na części:

Nie   
**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:** 

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**   
  
**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**   
  
  
  
**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia***(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )***a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, remontu i przebudowy pomieszczeń oraz korytarzy na III piętrze budynku - pod klucz oraz zasadniczych elementów wyposażenia instalacji wewnętrznych, okablowania strukturalnego dla całego obiektu (od poddasza do piwnicy) w budynku mieszczącym się w Łodzi przy ul. Więckowskiego 33. 2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia – zakres rzeczowy robót: - wykonanie tras kablowych - wykonanie przepustów, przejść kablowych, drabinek kablowych, kanałów instalacyjnych - wykonanie instalacji teleinformatycznych - wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru i oddymiania klatek schodowych - wykonanie instalacji telewizji dozorowej CCTV - wykonanie instalacji sygnalizacji włamania i napadu SSiWN - wykonanie instalacji systemu kontroli dostępu - wyburzenia i wykonanie nowych ścian działowych, uzupełnienia i przebicia stropów - demontaż - rozbiórka istniejących posadzek - parkietu w pokojach, korytarzach - wykonanie nowych posadzek w pokojach i na korytarzu z wykładzin podłogowych wraz z podkładem i wywinięciem na ściany - remont, renowacja i czyszczenie posadzki z lastrico na klatce schodowej na poziomie III piętra oraz schodów pomiędzy III a II piętrem wraz z podestem - montaż sufitów podwieszanych oraz remont pozostałych sufitów - remont ścian roboty tynkarskie, wykonanie gładzi gipsowych, naprawa, szpachlowanie ścian - montaż nowych ścianek działowych wg projektu architektoniczno - konstrukcyjnego - montaż nowej stolarki drzwiowej - montaż dodatkowych przewodów wentylacji grawitacyjnej - wywóz gruzu, utylizacja, prace porządkowe UWAGA: przedmiotem zamówienia nieobjęte są następujące instalacje i roboty budowlane: - przyłącze teletechniczne zewnętrzne do budynku - urządzenia słabych prądów i SAP wg poniższego wykazu Lp Nr pozycji kosztorysowej Opis robót Instalacje SAP dział 1 1. Poz. nr 38 Centralka sygnalizacji pożarowej 2. Poz. nr 39 Zainstalowanie oprogramowania Instalacje słaboprądowe dział 2 1. Po. nr 42 Kamera sieciowa szt.30 2. Poz. nr 43 Kamera sieciowa szt. 7 3. Poz. nr 45 Rejestrator sieciowy szt.3 4. Poz. nr 46 Dysk twardy 3TB szt. 6 5. Poz. nr 47 Serwer szt. 1 6. Poz. nr 48 Monitor szt. 2 7. Poz. nr 49 Switech F szt. 2 8. Poz. nr 51 Zasilanie awaryjne 9. Poz. nr 52 Moduł baterii szt. 2 10. Poz. nr 53 Zasilacze UPS szt. 2 11. Poz. nr 67 Monitor szt. 1 12. Poz. nr 68 Kontroler szt. 8 13. Poz. nr 69 Zasilacze do kontrolerów szt. 8 14. Poz. nr 81 Wideodomofon szt. 1 3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i opis jego wykonania zawierają projekt budowlano-wykonawczy (PBW) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), które stanowią załącznik Nr 1 i załącznik Nr 2 do SIWZ. Projekt budowlano-wykonawczy jest jednocześnie dokumentem odniesienia dla roboty budowlanej objętej zamówieniem.   
  
**II.5) Główny kod CPV:**45400000-1   
**Dodatkowe kody CPV:**

|  |
| --- |
| Kod CPV |
| 45410000-4 |
| 45421000-4 |
| 45431000-7 |
| 45432100-5 |
| 45442100-8 |
| 45300000-0 |
| 45314320-0 |
| 45312000-7 |
| 45312100-8 |
| 45312200-9 |
| 45314000-1 |
| 45314200-3 |
| 45314300-4 |
| 45314310-7 |
| 45314320-0 |

**II.6) Całkowita wartość zamówienia***(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia)*:   
Wartość bez VAT:   
Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:**Tak   
Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający przewiduje w specyfikacji istotnych warunków zamówienia możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w szczególności: II piętro: - wyburzenia i wykonanie nowych ścian działowych - demontaż - rozbiórka istniejących posadzek - parkietu w pokojach, korytarzach - wykonanie nowych posadzek w pokojach i na korytarzu z wykładzin podłogowych wraz z podkładem i wywinięciem na ściany - remont, renowacja i czyszczenie posadzki z lastrico na klatce schodowej na poziomie II piętra oraz schodów pomiędzy II a I piętrem wraz z podestem - montaż sufitów podwieszanych oraz remont pozostałych sufitów - remont ścian roboty tynkarskie, wykonanie gładzi gipsowych, naprawa, szpachlowanie ścian - montaż nowych ścianek działowych wg projektu architektoniczno - konstrukcyjnego - montaż nowej stolarki drzwiowej - montaż dodatkowych przewodów wentylacji grawitacyjnej - wywóz gruzu, utylizacja, prace porządkowe w zakresie robót objętych umową I piętro: - wyburzenia i wykonanie nowych ścian działowych - demontaż - rozbiórka istniejących posadzek - parkietu w pokojach, korytarzach - wykonanie nowych posadzek w pokojach i na korytarzu z wykładzin podłogowych wraz z podkładem i wywinięciem na ściany - remont, renowacja i czyszczenie posadzki z lastrico na klatce schodowej na poziomie I piętra oraz schodów pomiędzy I piętrem a parterem wraz z podestem - montaż sufitów podwieszanych oraz remont pozostałych sufitów - remont ścian roboty tynkarskie, wykonanie gładzi gipsowych, naprawa, szpachlowanie ścian - montaż nowych ścianek działowych wg projektu architektoniczno - konstrukcyjnego - montaż nowej stolarki drzwiowej - montaż dodatkowych przewodów wentylacji grawitacyjnej - wywóz gruzu, utylizacja, prace porządkowe w zakresie robót objętych umową parter: - wyburzenia i wykonanie nowych ścian działowych - demontaż - rozbiórka istniejących posadzek - parkietu w pokojach, korytarzach - wykonanie nowych posadzek w pokojach i na korytarzu z wykładzin podłogowych wraz z podkładem i wywinięciem na ściany - remont, renowacja i czyszczenie posadzki z lastrico na klatce schodowej na poziomie parteru oraz schodów prowadzących od wejścia do budynku wraz z podestem - montaż sufitów podwieszanych oraz remont pozostałych sufitów - remont ścian roboty tynkarskie, wykonanie gładzi gipsowych, naprawa, szpachlowanie ścian - montaż nowych ścianek działowych wg projektu architektoniczno - konstrukcyjnego - montaż nowej stolarki drzwiowej - montaż dodatkowych przewodów wentylacji grawitacyjnej - wywóz gruzu, utylizacja, prace porządkowe w zakresie robót objętych umową - montaż instalacji LAN, SAP, P-POŻ Zamawiający udzieli zamówienia dotychczasowemu Wykonawcy na zasadach nie gorszych niż zawarte w ofercie i po cenach nie wyższych niż średnie ceny określone w Secocenbudzie na dany kwartał, przy założeniu nakładów według KNR- ów. Wymagany termin wykonania zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych: w okresie od 1 kwietnia do 15 grudnia w ciągu trzech lat od dnia podpisania umowy. Zamówienia, o których mowa powyżej, będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki.   
**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**   
miesiącach:   *lub***dniach:**   
*lub*   
**data rozpoczęcia:** *lub***zakończenia:**2017-12-15   
  
**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**   
Określenie warunków:   
Informacje dodatkowe   
**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**  
Określenie warunków: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił warunek, jeśli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 750 000 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).   
Informacje dodatkowe   
**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**  
Określenie warunków: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił warunek, jeśli wykaże, że: 1.Wykonał co najmniej trzy roboty budowlane (wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie), polegające na remoncie lub na budowie lub przebudowie budynków użyteczności publicznej lub budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał: - co najmniej dwie roboty, które swym zakresem obejmowały roboty ogólnobudowlane objęte niniejszym zamówieniem o wartości minimum 300 000 zł brutto każda; - co najmniej jedną robotę, która swym zakresem obejmowała roboty instalacji strukturalnych o wartości minimum 250 000 zł brutto. Do każdej z tych robót Wykonawca musi załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności zawierać informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. 2.Ddysponuje osobą lub osobami, która posiada: - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym na co najmniej dwóch obiektach użyteczności publicznej lub budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, polegających na ich remoncie, budowie lub przebudowie o wartości remontu, budowy lub przebudowy nie mniejszej niż 300 000 zł brutto, - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i niskoprądowych bez ograniczeń oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe polegające na kierowaniu co najmniej trzema robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i niskoprądowych, każda o wartości nie mniejszej niż 250 000 zł brutto. Wykonawca załączy też informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.   
Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak   
Informacje dodatkowe:

**III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**   
**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)   
  
  
  
  
  
  
Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**  
Tak   
**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**  
Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda dostarczenia następujących dokumentów: 1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 2. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, zaległości podatkowej, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zezwolenie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**   
W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt V.2.1, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia wraz z ofertą: 1. Wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5-lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane. Do każdej roboty budowlanej zawartej w wykazie należy załączyć dowody określające czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane. a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów inne dokumenty. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dowodów, o których mowa powyżej i składa inne dokumenty, zobowiązany jest podać przyczyny braku możliwości uzyskania tych dowodów. 2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odnoszący się do kierownika budowy i kierownika robót instalacyjnych elektrycznych wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, w szczególności: - co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym na co najmniej dwóch obiektach użyteczności publicznej lub budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, polegających na ich remoncie, budowie lub przebudowie o wartości remontu, budowy lub przebudowy nie mniejszej niż 300 000 zł brutto; - co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe polegające na kierowaniu, co najmniej trzema, robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i niskoprądowych, każda o wartości nie mniejszej niż 250 000 zł brutto oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą. 3. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy wystawionej w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. 4. Oświadczenie wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.   
**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:** 

**III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) OPIS**  
**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:**Przetarg nieograniczony   
**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie   
Informacja na temat wadium 

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie   
Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek: 

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie   
Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:   
Nie   
Informacje dodatkowe: 

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej   
  
Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej: 

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**  
*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców     
Przewidywana minimalna liczba wykonawców   
Maksymalna liczba wykonawców     
Kryteria selekcji wykonawców: 

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:   
  
Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:   
  
Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:   
  
Informacje dodatkowe:   
  
Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:   
  
Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:   
  
Informacje dodatkowe:   
  
W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:   
  
Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów: 

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**  
**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej***(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)*Nie   
Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:   
  
**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**  
**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**   
  
Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:   
Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:   
Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):   
Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:   
Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:   
Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:   
  
Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:   
Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej: 

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**  
**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**  
**IV.2.2) Kryteria**

|  |  |
| --- | --- |
| Kryteria | Znaczenie |
| cena | 60,00 |
| gwarancja na roboty ogólnobudowlane | 20,00 |
| gwarancja na materiały, urządzenia/osprzęt elektryczny i drzwi | 10,00 |
| doświadczenie osoby sprawującej funkcje kierownika budowy | 10,00 |

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp**(przetarg nieograniczony)   
Nie   
**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**  
**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**   
Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:   
  
Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji   
Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:   
Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):   
  
Informacje dodatkowe   
  
  
**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**   
Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:   
  
Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:   
  
Wstępny harmonogram postępowania:   
  
Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:   
Należy podać informacje na temat etapów dialogu:   
  
  
Informacje dodatkowe:   
  
**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**   
Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:   
  
Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:   
  
Informacje dodatkowe:   
  
**IV.4) Licytacja elektroniczna**  
Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:   
  
Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:   
Data: godzina:   
Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

**IV.5) ZMIANA UMOWY**   
**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Nie   
Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:   
1. Zamawiający poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1, pkt 2, 3, 4, 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacjach określonych w niniejszym paragrafie. 2. Na warunkach określonych w § 3 ust. 2 umowy w zakresie terminu wykonania umowy lub sposobu wykonania umowy, z następujących powodów: 1) z powodu konieczności wykonania dokumentacji zamiennej; 2) wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli mają one wpływ na termin wykonania umowy; 3) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających zachowanie technologii wykonania robót; strony z powodów, jakie mogą wpływać na zmiany terminów wykonania robót, wyłączają niedogodności związane z warunkami atmosferycznymi charakterystycznymi dla danej pory roku. 4) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi; 5) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z dokumentacją projektową oraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. 6) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego. 3. W przypadkach określonych w ust. 2 możliwe będzie, w formie aneksu, określenie nowego terminu zakończenia robót, który uwzględni okres niezbędny do prawidłowego wykonania umowy, nie krótszy niż okres stanowiący przerwę w wykonaniu umowy. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu Wykonawca musi poinformować Zamawiającego na zasadach określonych w umowie § 3 ust. 5. 4. W zakresie zmiany wynagrodzenia z powodu zmiany stawki podatku VAT, jeżeli zmienią się przepisy w tym zakresie, dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego, za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy. 5. W zakresie zmiany osób personelu kierowniczego wskazanych przez Wykonawcę, na wniosek Wykonawcy oraz w zakresie osób wskazanych przez Zamawiającego do reprezentowania Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji umowy.   
**IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**  
  
**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym***(jeżeli dotyczy):*  
  
**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**   
  
**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**  
Data: 2017-09-05, godzina: 10:00,   
Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):   
Nie   
Wskazać powody:   
  
Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu   
> Oferta musi być napisana w języku polskim.   
**IV.6.3) Termin związania ofertą:**do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)   
**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie   
**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie   
**IV.6.6) Informacje dodatkowe:** 

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**